



OBSOLESCENCE and RENOVATION

20th Century Housing in the New Millennium

Conference: 14-15 December 2015

Abstract / Initial Proposal Form: // Resumen (Formulario de Propuesta Inicial:

1. Title / Título: La gestión de los vacíos urbanos como germen del Empoderamiento Social del espacio.

2. Format / Formato: *Written paper /Comunicación escrita*

3. Author(s) Name: / Nombre del Autor(es): Macarena Fernández Perea

4. Email contact details: / email de contacto: macarenafernandezperea@gmail.com

5. University or Company Affiliation: / Afiliación a Univerisdad o Empresa: Universidad de Sevilla

6. Abstract (300 words): / Resumen (300 palabras):

En la actual situación socioeconómica y ambiental, la ciudad deja de crecer y dispersarse, para atender las áreas urbanas consolidadas que presentan graves problemas de envejecimiento físico y social, obsolescencia técnica y espacial y gran falta de cohesión, complejidad y biodiversidad. La regeneración urbana, es una realidad tangible en Europa, como llamamiento a la necesidad de centrarnos en estos tejidos urbanos, y olvidar la dispersión insostenible de nuestras ciudades. Desde la Unión Europea, a través de su estrategia a 2020, hasta los entes locales Andaluces, se ha observado un cambio de tendencia y variedad de soluciones urbanas a los problemas socioeconómicos y medioambientales que presentan las llamadas barriadas.

Y es que, a pesar de las iniciativas en los ámbitos políticos y técnicos, estos procesos son complejos, que quedan en manos de la administración en sus tres niveles (nacional, autonómico y local), y desde las competencias de cada uno de ellos, lo que provoca un distanciamiento entre la gestión de los procesos y los usuarios últimos y sus verdaderas necesidades y aspiraciones.

Por ello investigar y centrarse en las intervenciones en espacios de uso público, en la gestión de los "vacíos urbanos" con potencial de crear iniciativas públicas o colectivas, y proponerlas como germen de la regeneración de barrios, parece no solo lícito sino también necesario, y mediante la revisión crítica de las actuaciones realizadas y exitosas, elaborar herramientas que faciliten la toma de decisiones de los agentes intervinientes en la regeneración urbana, desde el análisis de los distintos procedimientos de gestión del espacio de uso público que actualmente se implementan. Se centrará específicamente en los procesos que posibilitan el Empoderamiento vecinal, a modo de terapia o acupuntura urbana, es decir, intervenciones de pequeña escala y ámbito temporal, que provoquen un cambio sustancial en la percepción del entorno.

7. Author(s) Biography (200 words maximum for all authors):

Biografía del Autor(es) (200 palabras máximo para todos los autores):

Arquitecta por la Universidad de Granada en el año 2010, realicé un master en la Universidad Politécnica de Madrid con la temática de la Dirección de Empresas del mundo de la construcción, en plena crisis inmobiliaria, lo que me hace darme cuenta de la carencia de análisis de la gestión que posee este sector. Tras ello, soy admitida en el master de *Estudios Urbanos*, previo al doctorado de la misma Universidad en el Departamento de Ordenación del Territorio y Urbanismo, realizando mi trabajo de fin de master con la temática de la gestión en procesos de regeneración de barriadas.

Tras ello, vuelvo a Andalucía a dedicarme a la arquitectura desde su parte más práctica, y retorno a la investigación este último año 2014 para investigar el tema de la gestión en los vacíos urbanos y espacios de usos colectivos dentro del grupo de

investigación INGENTES y el Proyecto de investigación EUOBS, donde enmarco mi Proyecto de Tesis. Desde lo profesional continúo ejerciendo en temas de planeamiento de desarrollo, y regeneración social a escala urbana, intentando hacer de mi mundo laboral mi propio laboratorio de experimentación.

Submit forms to: / Se enviará a: conference@architecturemps.com